

2010119183632001

सुधारित विकास योजना -लातूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये मान्यता.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्र.: टिपोएस-३७१०/१०९९/प्र.क्र. २१२/२०१०/नवि-३०

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक १५ नोव्हेंबर, २०१०.

5 NOV 2010

शासन निर्णय :- सोबतचा अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

(मिर्बाबा पाटणकर)

अवर सचिव

अति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, लातूर.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उप सचिव (नगररचना) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

उप संचालक नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

नगर रचनाकार, लातूर शाखा, लातूर

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतच्या अधिसूचनेनुसार भाग घेऊन अधिप्रमाणित करण्याकरिता शासनास सादर करावेत.

मुख्याधिकारी, लातूर नगर परिषद, लातूर.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प. पती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.

✓ कक्ष अधिकारी (नवि-२९) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना शासनाच्या वेबसाइटवर प्रसिद्ध करावी.

निवड नस्ती. नवि-३०.

सुधारित विकास योजना - लातूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम-३७(२) अन्वये मान्यता...

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : ०३ नोव्हेंबर, २०१०.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्र. : टिपीएस-३७१०/१०९२/प्र.क्र.२१२/२०१०/नवि-३० :- ज्याअर्थी लातूर शहराची सुधारित विकास योजना [यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली] शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-३७००/४७१/प्र.क्र.१५३(ए)/२०००/नवि-३०, दिनांक ०२/०१/२००२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि.०८/०२/२००२ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत सि.स.नं.४५७९ ची लातूर नगर परिषदच्या मालकीची ८.१२५.०० चौ.मी. जागा सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे संबोधिलेले);

आणि ज्याअर्थी लातूर नगर परिषदेने [यापुढे "उक्त नगर परिषद" असे संबोधिलेले] उक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक वापरातून वगळून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्याचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिलेले] चे कलम-३७ च्या उपकलम [१] अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव [यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे संबोधिलेले] आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव सुधारणेसह मान्य करावा असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त फेरबदल प्रस्तावास पुढीलप्रमाणे मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक ०२/०१/२००२ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे;

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीच्या शेवटच्या नोंदीनंतर उक्त फेरबदल नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.


नोंद

"सुधरित विकास योजना लातूर यातील लातूर नगर परिषदेच्या मालकीची सिसनं ४५७९ मधील ८९२५.०० चौ.मी. जमीनीपैकी विद्यमान वाणिज्य वापराखालील व पाण्याच्या टाकीच्या वापरात असलेली जागा वगळून उर्वरीत जागा सार्वजनिक / निमसार्वजनिक विभागातून वगळून नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत".

टिप :- १) उक्त फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत लातूर नगरपालिकेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीत ठेवण्यात आली आहे.

२) सदर अधिसूचना विभागाच्या "www.urban.maharashtra.gov.in" या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने



{ शिवाजी पाटणकर }

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

Revised Development Plan - Latur
Sanction under section 37(2) of the
Maharashtra
Regional & Town Planning Act, 1966.

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated :- 03 November, 2010.

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966

No.TPS-3710/1092/CR-212/2010/UD-30 :- Whereas the Revised Development Plan of Latur [hereinafter referred to as "the said Development Plan"] has been partly sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-3700/ 471/ CR-153(A)/ 2000/UD-30, dated 02/01/2002 and has come into force with effect from dated 18/02/2002;

And whereas in the said Development Plan the land out of CTS no.4579 having @ 8925.00 sq.mt.owned by Latur M.C. is included in PSP zone [hereinafter referred to as "the said land"];

And whereas the Latur Municipal Council [hereinafter referred to as "the said Municipal Council"] has decided to delete the said land from PSP zone & to include in the Commercial Zone & accordingly the said Municipal Council after completing the legal procedure, as contemplated under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned with some changes;

Now therefore, in exercise of powers vested in it under section 37(2) of the said Act, Government hereby sanctions the modification proposal and for that purpose amends the notification dated 25/02/2010 as follows

ENTRY

" In the Revised Development Plan of Latur the land out of 8925 sq.mt. of cts no 4579 owned by Municipal Council, reserved for Public Semi Public Zone is deleted and included in the commercial zone excluding the land in existing commercial zone and under existing water tank as shown on the plan."

Notes:- 1) A copy of the part plan showing aforesaid sanctioned Modification is kept open for inspection for the public during office hours at the office of the the Latur Municipal Council on all working days.

2) The Notification is also available on departments Web Site @ www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra



[Shivaji Patankar]

Under Secretary to Government